

Mietbedingungen

1. Anmeldungen können schriftlich, per Email oder telefonisch erfolgen.
2. Nach Eingang der Auftragsbestätigung beim Gast wird eine Anzahlung i.H.v. 20% des Mietpreises (mind. 30 Euro) fällig. Der Mietvertrag kommt erst zustande, wenn die Anzahlung innerhalb von 5 Tagen nach Erhalt der Buchungsbestätigung beim Vermieter eingegangen ist. Andernfalls wird die Reservierung storniert.
3. Die Restzahlung erfolgt bei Anreise in bar. EC- oder Kreditkarten können leider nicht angenommen werden.
4. Bei Stornierung der Buchung bis 4 Wochen vor Mietbeginn wird die Anzahlung zurückgezahlt. Bei einer kurzfristigeren Stornierung staffelt sich die Stornogebühr wie folgt:

28. bis 22. Tag vor Anreise	= 20% des Mietpreises, mindestens 30,00 Euro
21. bis 15. Tag vor Anreise	= 30% des Mietpreises, mindestens 30,00 Euro
14. bis 8. Tag vor Anreise	= 40% des Mietpreises, mindestens 30,00 Euro
7. bis letzter Tag vor Anreise	= 50% des Mietpreises
am Anreisetag	= 90% des Mietpreises

 Bei vorzeitiger Abreise erfolgt keine Erstattung der nicht in Anspruch genommenen Buchungstage. Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung.
5. Anreise von 15:00 Uhr bis 18:00 Uhr (Bei verspäteter Anreise bitten wir um telefonische Benachrichtigung).
6. Abreise bis 10:00 Uhr (oder nach Vereinbarung)
7. Bei einem Aufenthalt von mehr als sieben Übernachtungen hintereinander, wird ein Rabatt i.H.v. 10% auf den Übernachtungspreis (ohne Endreinigung, Frühstück, W-LAN) gewährt.
8. Bei einem Langzeitaufenthalt ab einem Monat (mind. 28 Übernachtungen hintereinander) wird ein Rabatt von 25% auf den Übernachtungspreis (ohne Endreinigung, W-LAN) gewährt. Bei Langzeitaufenthalten wird ein Mietvertrag ausgefertigt, der vom Vermieter (Ferienwohnung Liliental) und vom Mieter (Gast) zu unterzeichnen ist. Die Miete ist monatlich im Voraus zu entrichten. Es gelten die Stornobedingungen wie unter Punkt 4. genannt.
9. Mit der Nutzung des personalisierten W-LAN-Gastzuganges für die Zeit seines Aufenthaltes, erklärt der Gast, sich an deutsches und internationales Recht in Bezug auf die Internetnutzung zu halten. Außerdem verpflichtet er sich, keine unerlaubten Seiten (z.B. Kinderpornografie) zu besuchen, oder copyrightgeschützte Daten (z.B. Musik oder Filme) ins Netz zu stellen, bzw. herunterzuladen.
Er erklärt sich außerdem damit einverstanden, dass die Zeiten des W-LAN-Zugriffs während seines Aufenthaltes vorübergehend erfasst werden.
10. Da es sich bei der Ferienwohnung Liliental nicht um einen Gastgewerbebetrieb, sondern um eine privat vermietete Unterkunft handelt, kann in Quittungen und Rechnungen keine Mehrwertsteuer ausgewiesen werden.
11. Während des Aufenthaltes erfolgt keine Reinigung der Ferienwohnung.
12. Die Endreinigung beinhaltet nicht das Spülen des Geschirrs.
13. Haustiere können nicht mitgebracht werden.
14. Innerhalb der Ferienwohnung ist das Rauchen nicht gestattet.